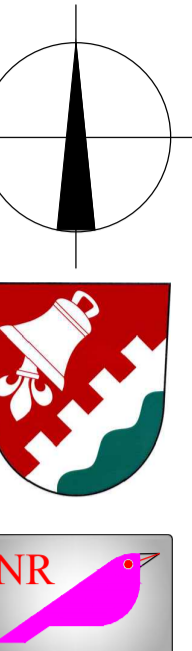


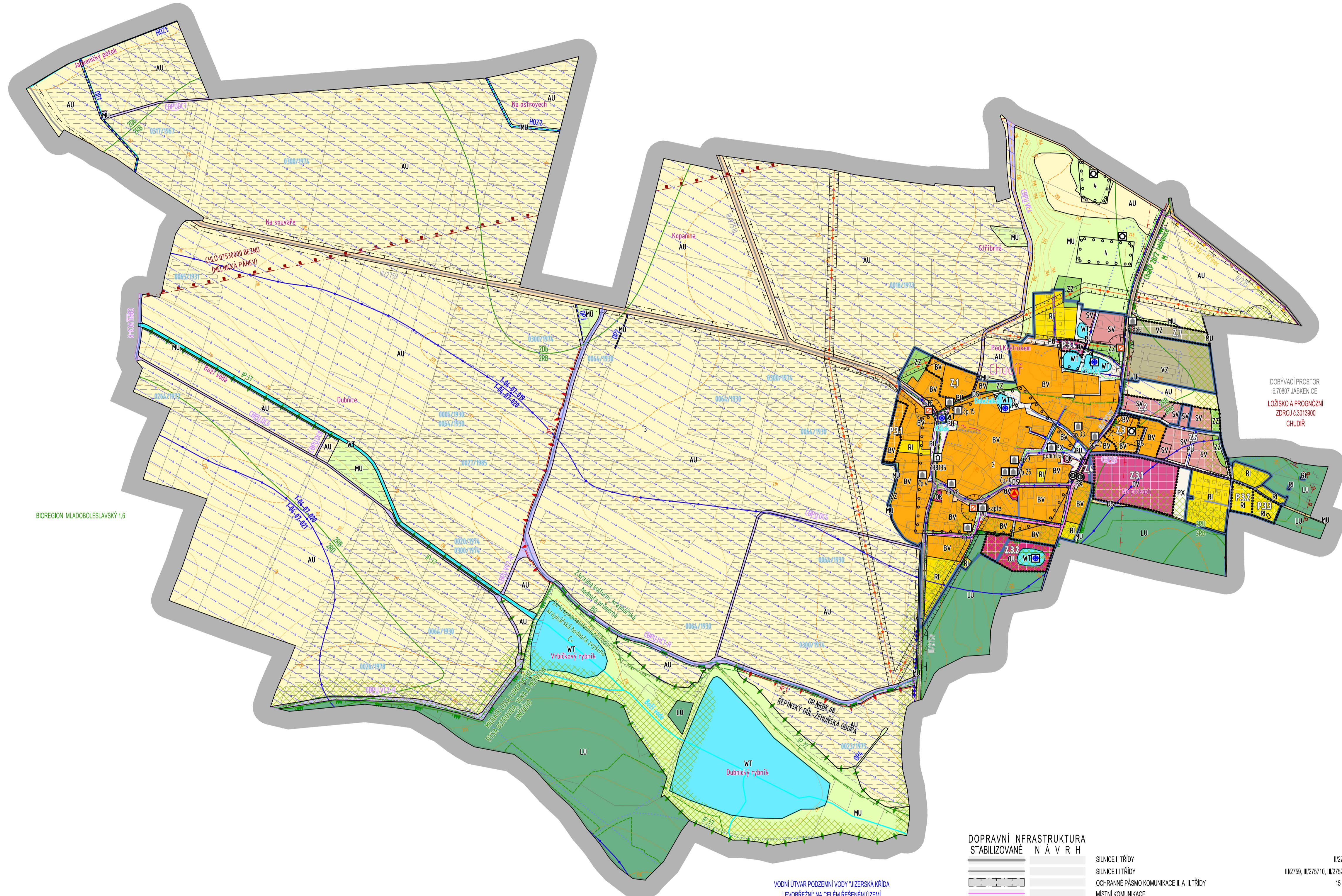
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE - ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU CHUDÍŘ PO ZMĚNĚ č. 3

Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Chudíř
Pořadové číslo poslední změny:	3
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	31. 12. 2023
Pořizovatel:	O b e c C h u d í ř
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Michal Vitmájer, starosta obce Ing. Martina Nikodemová osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle §24 stavebního zákona
Pořizovatel:	Podpis oprávněné úřední osoby:

01



Úplné znění Územního plánu Chudíř po Změně č. 3 bylo spolufinancováno z prostředků ministerstva pro místní rozvoj.



LEGENDA

STABILIZOVANÉ	NÁVRH	PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
BV	BV	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
RI	RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OV	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OK	OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VĚŘEJNÉ
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DS	DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
TE	TE	ENERGETIKA
VZ	VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
PU	PU	VĚŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PX	PX	VĚŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
ZZ	ZZ	ZELÉN - ZAHRADY A SADY
WT	WT	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
AU	AU	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU	LU	LESNÍ VŠEOBECNÉ
MU	MU	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ

PŘÍRODNÍ HODNOTY

OBlasti krajinného rázu	Okr. 28 Mladoboleslavsko, Ch. 282 Jabkenice	CELÝ KATASTR
Krajiny a krajinné okrsky	N07 - krajina relativně vyzášená	CELÝ KATASTR
Ochranná zóna nadregionálního biokoridoru	NRBK.68	PROPOJVOVÝ VODOVODNÍ ŘÁD
Interakční prvek	IP.37 / IP.1	MÍSTNÍ VODOVODNÍ ŘÁD
Dobývací prostor	6.70807 Jabkenice	BOŽÍ VODA, JABKENICKÝ POTOK
Chráněné ložiskové území	6.07330000 Bezdno (Mělnická pánev)	JABKENICKÝ POTOK
Ložisko nerostných surovin	6.3013800 Chudíř	STOKOVÁ SÍŤ TLAKOVÁ
Hranice biochor	ÚZEMÍ MIGRACÍ	INVESTICE DO PŮDY 15 ODVOĐOVANÝCH PLOCH Z LET 1930 - 1986
Jiná ochranná pásma	ÚZEMÍ MIGRACÍ	
Lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem		
Biotope zvláště chráněných druhů velkých savců		
Vzdálenost 50 m od okraje lesa		

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

Zranitelná oblast	CELÝ KATASTR
Vodní útvary podzemních vod	CELÝ KATASTR
Vodovodní síť včetně ochranného pásma	PROPOJVOVÝ VODOVODNÍ ŘÁD
Vodovodní síť včetně ochranného pásma	MÍSTNÍ VODOVODNÍ ŘÁD
Vodní útvary povrchových vod	BOŽÍ VODA, JABKENICKÝ POTOK
Zorou požární vody	JABKENICKÝ POTOK
Povodi rozvodí	STOKOVÁ SÍŤ TLAKOVÁ
Povodi rozvodí	INVESTICE DO PŮDY 15 ODVOĐOVANÝCH PLOCH Z LET 1930 - 1986

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Nadzemní vedení elektrizační soustavy	VN 1-35 kV
Ochranné pásma VN a Vn	nad 400 kV 30 m; 220-400 kV 20 m; 110-220 kV 12 m; 1-35 kV 7 (10)
Trafostanice	2 m (30 m)
Ochranné pásma trafostanice	DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL OP 1 m
Komunikační vedení vč. ochranného pásma	SĐELOVACÍ KABELY OP 1 m
Komunikační vedení vč. ochranného pásma	STL OP 1 m
Vedení plynovodu vč. ochranného pásma	

H R A N I C E

Hranice řešeného území	312,48 ha
Hranice zastavěného území	K 04. 02. 2023
Hranice zastavitelných ploch	
Hranice plochy přestavby	
Koridory plošné vymezené územním plánem	

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVĚB PODLE USTANOVENÍ § 175 ZÁKONA č. 183/2006 Sb.

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STABILIZOVANÉ	NÁVRH	
Silnice II třídy	II/275	II/275
Silnice III třídy	II/2759, II/27510, II/27529	15 m
Ochranné pásma komunikace II. a III. třídy		
Místní komunikace		
Věřejně přístupné účelové komunikace		
Ostatní komunikace bez vlastního pozemku		
Cyklostezka		143
Obnova historické komunikace		
Zastávka autobusové dopravy		
Ochranné pásma letiště Mlavočice dočasně rezervovaný prostor LK TRA		

KULTURNÍ HODNOTY

Území s archeologickými nálezy	2., 3., 4. KATEGORIE
Nemovitě kulturní památky	26925/2-1575 KRUCIFIX - 2 část obce při čp.13
Architektonicky cenná stavba, soubor - kaplička, litinový krížek, památník obětem 1. a 2. světové války, obytná stavění čp. 4, 9, 10, 15, 23, 33 a 47, stodoly při čp. 14, 15 a 52.	

HYGIENA PROSTŘEDÍ

Kontaminované plochy	
Objekt požární ochrany	POŽÁRNÍ ZBRANICE SBORU DOBROVOLNÝCH HASIČŮ
Vzdálenost 50 m od okraje lesa	
Větrná eroze	

CHUDÍŘ

K.Ú.č. 654795

1:5000

PROJEKTANT ing.arch. Jan Kosík Jana Falasova 1121 Mladá Boleslav IČO: 102 30 068 tel. 328 328 459, 773 663 584 mail: kosik@telecom.cz	PROJEKTANT ing.arch. Jan Kosík Jana Falasova 1121 Mladá Boleslav IČO: 102 30 068 tel. 328 328 459, 773 663 584 mail: kosik@telecom.cz	PROJEKČNÍ KANCELÁŘ SAPÁRKŮVA 277, 292 01 M.ÁRA BOLESLAV tel. 326 735 890, 326 735 391, 326 735 392
KRAJ: Středočeský	PORIZOVATEL: OBEC CHUDÍŘ	DATUM: PROSINEC 2023
OBEDNÁVATEL: NÁZEV AKCE:	OBEC CHUDÍŘ	ČÁST: ODVOĐOVNÍ
ÚZEMNÍ PLÁN CHUDÍŘ		MĚŘÍTKO: 1:5000
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU CHUDÍŘ PO ZMĚNĚ č. 3		ČÍSLO: AKCE 03/2014
KOORDINAČNÍ VÝKRES		FORMÁT: A4
OBSAH VÝKRESU:	ČÍSLO VÝKRESU: 01	PÁRE: