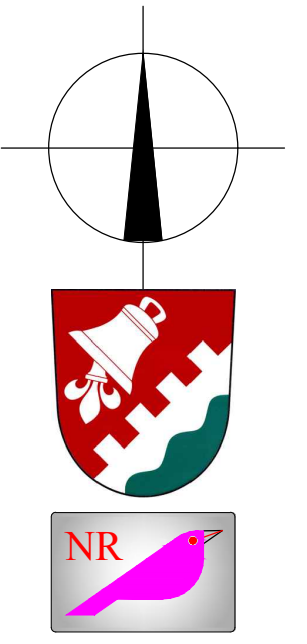
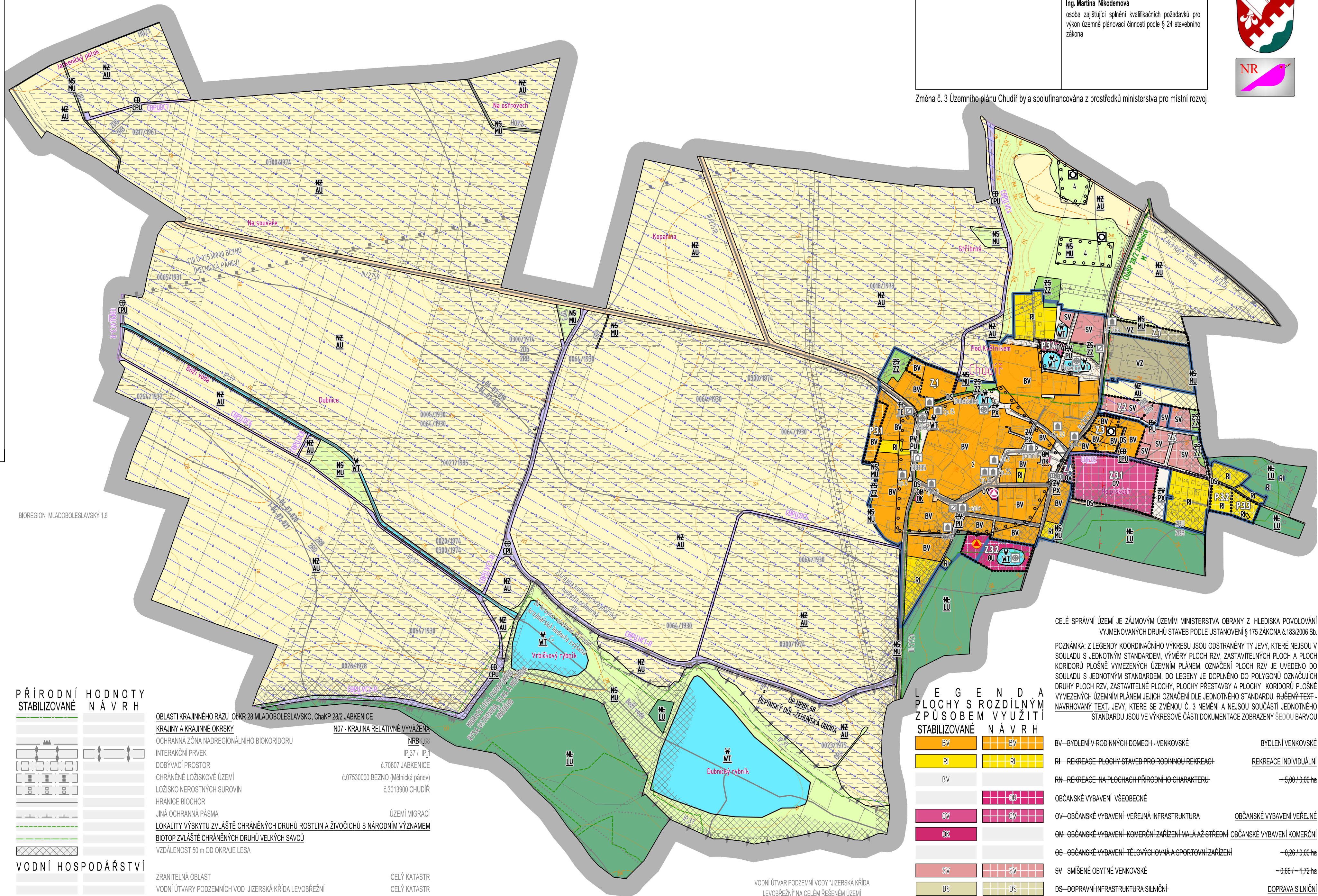


Změna č. 3 Územního plánu Chudíř	
Správní orgán, který změnu vydal:	Zastupitelstvo obce Chudíř
Opatření obecní povahy:	1/2023
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	31.12.2023
O tisk úředního razítka:	Přijetí, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele. Michal Vitmajer, starosta obce
	Ing. Martina Nikodemová osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona



Změna č. 3 Územního plánu Chudíř byla spolufinancována z prostředků ministerstva pro místní rozvoj.



PŘÍRODNÍ STABILIZOVANÉ	HODNOTY NÁVRH
	OBLASTI KRAJINNÉHO RÁZU Ochr. 28 MLADOBOLESKAVSKO, ChakP 28/2 JABKENICE
	KRAJINY A KRAJINNÉ OKRSKY N07 - KRAJINA RELATIVNĚ VYVÁŽENA
	OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU NRBK 68
	INTERAKČNÍ PRVEK IP_37 / IP_1
	DOBYVACÍ PROSTOR 6.70807 JABKENICE
	CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ 6.07530000 BEZNO (Mátnická pánev)
	LOŽIŠKO NEROSTNÝCH SUROVIN 6.30139000 CHUDÍŘ
	HRANICE BIOCHOR
	JINÁ OCHRANNÁ PÁSMA ÚZEMÍ MIGRACÍ
	LOKALITY VÝSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ S NÁRODNÍM VÝZNAMEM
	BIOTOP ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ
	VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	HODNOTY NÁVRH
	ZRANITELNÁ OBLAST CELÝ KATASTR
	VODNÍ ÚTVARY PODZEMNÍCH VOD JIZERSKÁ KŘÍDA LEVOBŘEŽNÍ CELÝ KATASTR
	VODOVODNÍ SÍŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA PROPOJOVACÍ VODOVODNÍ ŘÁD
	VODOVODNÍ SÍŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA MÍSTNÍ VODOVODNÍ ŘÁD
	VODNÍ ÚTVARY POVRCHOVÝCH VOD BOŽÍ VODA, JABKENICKÝ POTOK
	ZDROJ POŽÁRNÍ VODY
	POVODI ROZVODŮ 1-04-07-0120-00 BOŽÍ VODA, 1-04-07-019-0-00 JABKENICKÝ POTOK, 1-04-07-021-0-00 JABKENICKÝ POTOK
	STOKOVÁ SÍŤ TLAKOVÁ
	INVESTICE DO PŮDY 15 ODVODŇOVACÍCH PLOCH Z LET 1930 - 1986 cca 76,85 ha

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	HODNOTY NÁVRH
	NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTŘIZAČNÍ SOUSTAVY VN 1-35 kV VN 1-35 kV
	OCHRANNÁ PÁSMA VVN A VN nad 400 kV 30 m; 220-400 kV 20 m; 110-220 kV 12 m; 1-35 kV 7 (10)
	TRAFOSTANICE
	OCHRANNÉ PÁSMA TRAFOSTANICE 2 m (30 m)
	KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VČ. OCHRANNÉHO PÁSMA DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL OP 1 m
	KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VČ. OCHRANNÉHO PÁSMA SDĚLOVACÍ KABELY OP 1 m
	VEDENÍ PLYNOVODU VČ. OCHRANNÉHO PÁSMA STL OP 1 m

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA STABILIZOVANÉ NÁVRH	HODNOTY NÁVRH
	SILNICE II TŘÍDY II/275
	SILNICE III TŘÍDY III/2759, III/275710, III/27529 15 m
	OCHRANNÉ PÁSMA KOMUNIKACE II. A III.TŘÍDY
	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	VEŘEJNÉ PŘÍSTUPNÉ ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
	OSTATNÍ KOMUNIKACE BEZ VLASTNÍHO POZEMKU
	CYKLOSTEZKA 143
	OBNOVA HISTORICKÉ KOMUNIKACE
	ZASTÁVKA AUTOBUSOVÉ DOPRAVY
	OCHRANNÉ PÁSMA LETIŠTĚ MILOVCE DOČASNĚ REZERVOVANÝ PROSTOR LK TRA

LEGENDA PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ STABILIZOVANÉ NÁVRH

BV	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
RI	REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
BV	REKREACE - NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU	~5,00 / 0,00 ha
OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ AŽ STŘEDNÍ	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ	~0,26 / 0,00 ha
SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ	~0,66 / ~4,72 ha
DS	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ	DOPRAVA SILNIČNÍ
TE	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA INŽENÝRSKÉ SÍTĚ	ENERGETIKA
VZ	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PX	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÁ ZELEN	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
ZZ	ZELENĚ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ	ZELENĚ - ZAHRADY A SADY
WT	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
AU	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU	PLOCHY LESNÍ	LESNÍ VŠEOBECNÉ
MU	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ	~10,98 / 0,00 ha

HRANICE	HODNOTY NÁVRH
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ 312,48 ha
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VYMEZENÁ K 04.02.2023
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY NAVRŽENÉ ZMĚNOU 3 Z3.1, Z3.2 ~ 4,12 ha
	PLOCHY PŘESTAVBY NAVRŽENÉ ZMĚNOU 3 P3.1, P3.2, P3.3, P3.4 ~ 1,12 ha
	PLOCHY KORIDORŮ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY 0-1 KORIDORY PLOŠNĚ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

VÝKRES 1 : 5 000 01